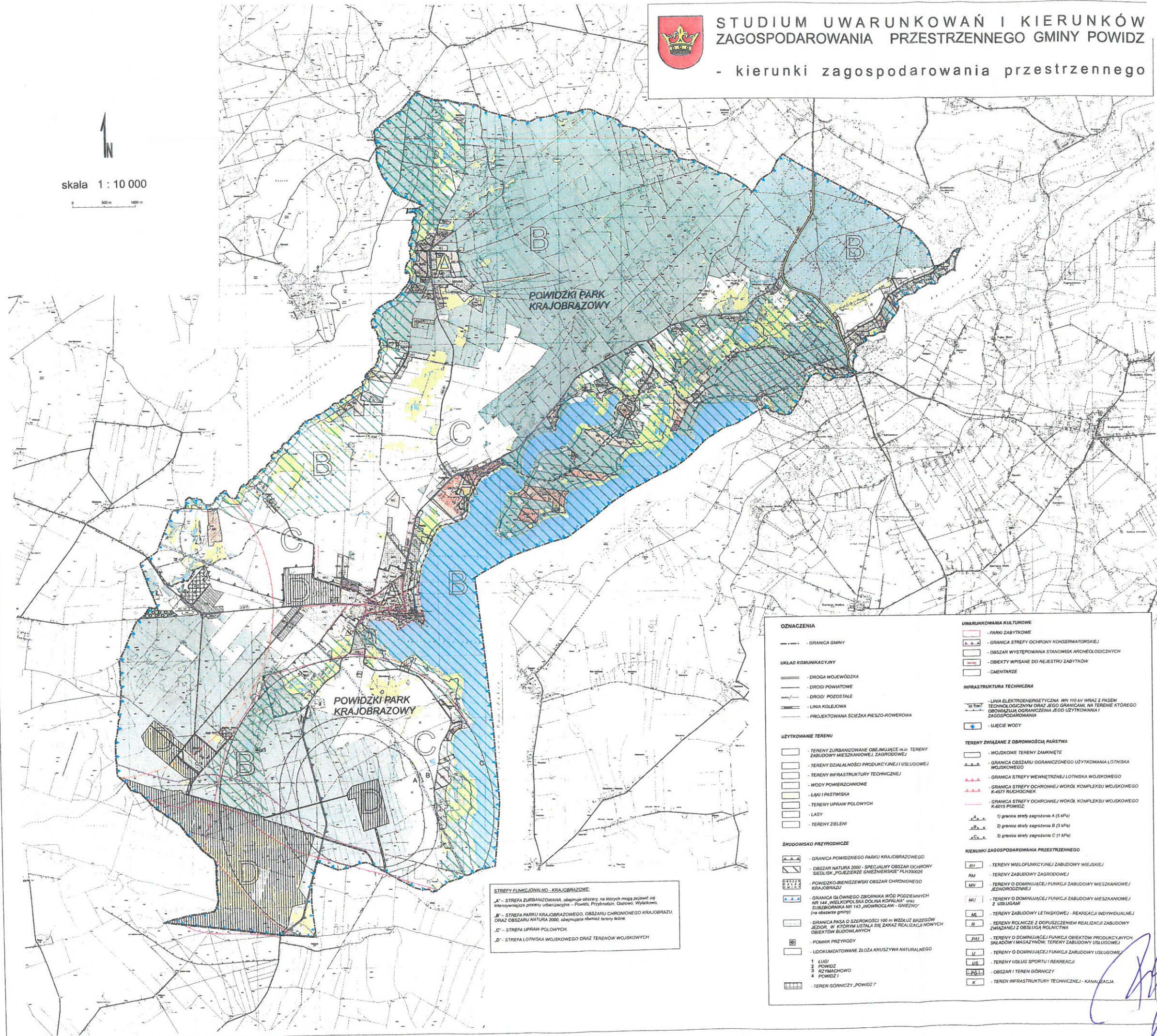




STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POWIDZ

- kierunki zagospodarowania przestrzennego

skala 1 : 10 000



OZNACZENIA	
—	GRANICA GMINY
UKŁAD KOMUNIKACYJNY	
—	DROGA WOJEWÓDZKA
—	DROGI POWIATOWE
—	DROGI POZOSTAŁE
—	LINIA KOLEJOWA
—	PROJEKTOWANA ŚCIEŻKA PIESZO-ROWEROWA
UŻYTKOWANIE TERENU	
□	TERENY ZURBANIZOWANE OBEJMUJĄCE m.in. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, ZAGRODOWEJ
□	TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ
□	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
□	WODY POWIERZCHNIOWE
□	ŁĄKI I PASTWISKA
□	TERENY UPRAW POŁOWYCH
□	LASY
□	TERENY ZIELENI
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	
□	GRANICA POWIDZKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
□	OBZAR NATURA 2000 - SPECJALNY OBLASZ OCHRONY SIEDLISK „POLEZIERZE GNIEZNIENSKIE” PLH00026
□	POWIDZKO-BENISZEWSKI OBLASZ CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
□	GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144 „WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA” oraz SUBZBIORNIKA NR 143 „JANOWOCLAŃ - GNIEZNO” (na obszarze gminy)
□	GRANICA PASA O SZEROKOŚCI 100 m WZDŁUŻ BRZEGÓW JEZIOR, W KTÓRYM USTALA SIĘ ZAKAZ REALIZACJI NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
□	POMNIK PRZYRODY
□	LUDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
1	LUGI
2	POWIDZ
3	RZYMACHOWO
4	POWIDZ I
□	TEREN GÓRNICZY „POWIDZ I”
UWARUNKOWANIA KULTUROWE	
□	PARKI ZABYTOWE
□	GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
□	OBZAR WYSTĘPOWANIA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
□	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTÓW
□	CMENTARZE
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
□	LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM ORAZ JEJ GRANICAMI, NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJE OGRANICZENIE JEJ UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA
□	UJĘCIE WODY
TERENY ZWIĄZANE Z OBRONNOŚCIĄ PAŃSTWA	
□	WOJSKOWE TERENY ZAMKNIĘTE
□	GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA LOTNISKA WOJSKOWEGO
□	GRANICA STREFY WEWNĘTRZNEJ LOTNISKA WOJSKOWEGO
□	GRANICA STREFY OCHRONNEJ WOKÓŁ KOMPLEKSU WOJSKOWEGO K-4577 RUCHOCINEK
□	GRANICA STREFY OCHRONNEJ WOKÓŁ KOMPLEKSU WOJSKOWEGO K-6015 POWIDZ
□	1) granica strefy zagrożenia A (5 kPa)
□	2) granica strefy zagrożenia B (3 kPa)
□	3) granica strefy zagrożenia C (1 kPa)
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
R1	TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WIEJSKIEJ
RM	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
MW	TERENY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MU	TERENY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI
MR	TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ - REKREACJI INDYWIDUALNEJ
R	TERENY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM REALIZACJI ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z OBSŁUGĄ ROLNICTWA
PR	TERENY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, ORAZ OŚRODKÓW I MAGAZYNÓW, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U	TERENY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ZABUDOWY USŁUGOWEJ
US	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
PG	OBZAR I TEREN GÓRNICZY
K	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJA

STREFY FUNKCYJNALNO - KRAJOBRAZOWE:
„A” - STREFA ZURBANIZOWANA, obejmuje obszary, na których mogą powstać silnie intensyfikujące procesy urbanizacyjne - Powidz, Przyrodzin, Osarow, Wyklesow.
„B” - STREFA PARKU KRAJOBRAZOWEGO, OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU, ORAZ OBSZARU NATURA 2000, obejmująca również tereny leśne.
„C” - STREFA UPRAW POŁOWYCH.
„D” - STREFA LOTNISKA WOJSKOWEGO ORAZ TERENÓW WOJSKOWYCH

Przewodniczący
Rady Gminy Powidz
Filip Muszyński